

Regulament de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge

Cap. I. Dispoziții generale

Art. 1

- (1) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se aplică numai pentru anul următor, persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent.
- (2) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge este de 20%;
- (3) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge se poate cumula cu bonificația de până la 10% stabilită prin hotărârea consiliului local, acordată pentru plata cu anticipație a impozitului pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv și este distinctă de acesta. Reducerea se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat;
- (4) În situația în care persoanele prevăzute la art. 1 dețin doar o cotă-parte din clădire, reducerea se acordă doar pentru cota-parte deținută de aceste persoane;
- (5) Reducerea de la plata impozitului prevăzut de art. 1 se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor persoanelor fizice care depun documente justificative până la data de 31 decembrie la Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare;
- (6) Pentru determinarea sumei finale datorate ca urmare a aplicării reducerii instituite prin prezenta hotărâre, se aplică rotunjirea, definită ca operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari;

Cap. II. Scopul acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 2

Încurajarea cetățenilor să doneze sânge respectiv reducerea deficitului de sânge la nivel național;

Cap. III. Cadrul legal

Art. 3

Prezentul Regulament are la bază prevederile următoarelor acte normative:

- a) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal așa cum a fost modificat prin Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- b) Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) Legii nr. 272/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Cap IV. Definiții

Art. 4

Înțelesul prezentului Regulament, următorii termeni se definesc astfel:

- a) *Beneficiarul* reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în anul precedent, pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietate.
- b) *Solicitantul* reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este întocmai beneficiarul, persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în anul precedent.

Cap. V. Condiții de eligibilitate

Art. 5

- (1) Reducerea impozitului se acordă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
 - a) Donatorul de sânge prezintă carnetul de donator sau adeverință/e eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent ;
 - b) Solicitantul are domiciliul de drept la adresa clădirii aflate în proprietate pentru care solicită reducerea, cu cel puțin 6 luni anterior datei depunerii cererii;

(2) Reducerea impozitului se acordă sub rezerva achitării de către solicitant a obligațiilor de plată la bugetul local al municipiului Baia Mare.

(3) Reducerea impozitului se acordă numai pentru anul următor celui în care solicitantul depune cererea însoțită de documentele justificative, menținerea reducerii și pentru anii următori fiind condiționată de depunerea anuală a cererii însoțită de documentele justificative.

Cap. VI. Documente necesare acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 6

- (1) Pentru a putea beneficia de reducerea impozitului prevăzută în prezentul Regulament, solicitantul va depune la Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare o cerere tip, prevăzută în Anexă la prezentul Regulament, și următoarele documente doveditoare:
 - a) Cartea de identitate a solicitantului;

- b) Carnetul de donator sau adeverința/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent.
- c) Act de proprietate clădire și teren (contract de vânzare-cumpărare, extras CF, etc.)

(2) În cazul în care coproprietarii unei locuințe sau ai unui teren sunt donatori de sânge și îndeplinesc condițiile de la Art.5, fiecare va depune cerere pentru obținerea reducerii prevăzute la Art.1 alin.2.

Cap. VII. Stabilirea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 8

Dreptul la sprijin financiar se stabilește începând cu luna Ianuarie din anul următor depunerii cererii și a documentelor prevăzute la Art.6.

Art. 9

Soluționarea cererii se face de către Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare prin verificarea condițiilor de eligibilitate prevăzute la Art. 5 în baza documentelor prevăzute la Art. 6.

Art. 10

În urma verificărilor Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare va notifica în scris, pe mail sau prin poștă, beneficiarul cu privire la soluționarea solicitării acestuia;

În urma verificărilor Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare actualizează valoarea de plată a impozitului conform solicitării.

Art. 11

Pentru cererile aprobate, reducerea acordată beneficiarului se va actualiza după informarea solicitantului/ beneficiarului.

Cap. VIII. Încetarea acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 12 Încetarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se face începând cu următorul an decât cel pentru care se solicită reducerea conform Art.1.

Cap. IX Dispoziții finale

Art. 13

Direcția Impozite și Taxe Locale Baia Mare are următoarele responsabilități:

- a) Primește și înregistrează cererile însoțite de documentele doveditoare prevăzute în prezentul Regulamentul.

- b) Verifică, analizează și acceptă acordarea sau neacordarea, după caz, a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent anului pentru care se solicită reducerea.
- c) Notifică în scris solicitanții acestor reduceri cu privire la rezoluția solicitărilor de acordare a reducerii.

Art. 14

Prezenta metodologie poate fi actualizată/ modificată prin hotărâre a Consiliului local al Municipiului Baia Mare.

Anexă la Regulamentul de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent anului pentru care se solicită reducerea

Cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge

Subsemnatul,, domiciliat în municipiul Baia Mare, str....., nr....., bl....., ap....., jud. Maramureș, telefon....., e-mail....., posesor al CI seria, nr....., cod numeric personal....., eliberat de, la data de....., vă rog să îmi aprobați prezenta cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în baza prezentării dovezii pentru minim 3 donări de sânge în decursul acestui an.

Data.....

Semnătura

Anexez:

- Cartea de identitate a solicitantului (copie);
- Carnetul de donator sau adeverința/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului anterior (copie).
- Act de proprietate clădire și teren (contract de vânzare-cumpărare, extras CF, etc.)

